



**Einzigartige Chance für ein Immobilien-Geschäft mit 3 verschiedenen Liegenschaften, die als Gesamtpaket verkauft werden können.**

Lagoa, Ferragudo

Die Anlage besteht aus einer einzugsbereiten 3-Schlafzimmer-Villa mit 245m<sup>2</sup> Wohnfläche, einem Wohn- und Esszimmer, 3 Badezimmern, einem Grillplatz, einem Swimmingpool, einer Garage mit Platz für 2 Fahrzeuge, Meerblick und einem 3492m<sup>2</sup> grossen Grundstück. Die zweite Immobilie ist ein voll funktionstüchtiges Restaurant mit 148m<sup>2</sup>, mit hoher Bewertung TripAdvisor. Das Haus verfügt auch über einen Parkplatz und einen Spielplatz für Kinder. Das dritte Objekt, das das Paket vervollständigt, ist ein grosses Grundstück von 14280 m<sup>2</sup>, das für den ländlichen Tourismus bestimmt ist und eine Ruine von 25 m<sup>2</sup> umfasst, mit der Möglichkeit, bis zu 19 Apartments zu bauen (4 Dreibett-, 5 Zweibett- und 10 Ein-Zimmer-Wohnungen). Aufgrund seiner fantastischen Lage, 600 m vom Strand von Caneiros entfernt und in unmittelbarer Nähe der Stadt Ferragudo, ist dies eine grossartige Investitionsmöglichkeit. Die persönliche Besichtigung ist ein absolutes Must!



3



5



466m<sup>2</sup>



19382m<sup>2</sup>



Ja



2002